

CONSULTA

En relación al apartado 1.1. de la sección SUA 6 donde se indica que las piscinas en las que el acceso de niños a la zona de baño no esté controlado dispondrán de barreras de protección que impidan su acceso al vaso excepto a través de puntos previstos para ello, nos surge la siguiente duda:

¿Que se entiende por zona de baño?. Pongo por caso un complejo hotelero donde la piscina forme parte de las zonas de recreo y esparcimiento ¿es necesario definir en proyecto la zona de baño y delimitarla con una barrera de protección? ¿se podría considerar todo el ámbito zona de baño siempre y cuando el acceso a toda la zona esté controlado, por ejemplo desde el propio acceso desde el interior del edificio?

En ocasiones lo de "acceso controlado" creo que puede ser una condición que exceda del proyecto, ya que depende de como se vigile y controle la piscina cuando está en uso y de como se proteja cuando esta en desuso. Tan importante es el uso y la protección que podemos llegar a tener piscinas en las que el acceso no este controlado, pero tengan delimitada la zona de baño con barreras de protección y pasos abatibles con sistemas de cierre y bloqueo "que no se utilicen".

Creo que algunos decretos autonómicos de piscinas resuelven la cuestión desde el punto de vista del uso y vigilancia.

RESPUESTA

El objetivo (la prestación) de SUA 6-1.1 es reducir a limites aceptables mediante elementos físicos (los medios humanos, de vigilancia, control, etc. no son competencia del CTE) el riesgo de que los niños pequeños puedan acceder solos y sin control al vaso de una piscina cuando esta no está en uso, por ejemplo debido al horario, a la época del año, etc.

Esto implica que necesariamente debe haber elementos físicos interpuestos entre cualquier zona común de uso habitual del edificio (interior o exterior, incluidas las zonas ajardinadas del entorno de la piscina) y el vaso, que cumplan dicho objetivo y que supongan un **acceso controlado** a este.

Se puede optar por que dichos elementos físicos sean las propias puertas de acceso desde el edificio al entorno de la piscina, manteniéndose cerradas cuando esta no esté en uso. Pero en tal caso dicho entorno (jardines, praderas, terrazas, etc.) tampoco puede ser de uso habitual durante dichos periodos.

Si en cambio se opta por que el acceso controlado lo ejerza una barrera específica de protección, esta puede estar muy próxima al vaso de la piscina delimitando únicamente sus andenes perimetrales y lo que sería la **zona de baño**, o bien puede estar más separada, incluyendo otros espacios tales como zonas de estancia, praderas, terrazas, solarium, etc. Pero teniendo en cuenta que en el segundo caso, como en la opción anterior, la zona interior a la barrera tampoco podrá ser de uso habitual fuera de los horarios, períodos o temporadas de uso de la piscina.

José Luis Posada Escobar

Jefe del Área de Seguridad y Accesibilidad

Ministerio de Fomento - Secretaría de Estado de Vivienda y Actuaciones Urbanas

Dirección General de Arquitectura y Política de Vivienda